



# COMUNE DI EMPOLI

---

**CENTRO DI RESPONSABILITA':** V

Settore V - Lavori Pubblici e Patrimonio

Servizio Lavori Pubblici Progettazione  
Infrastrutture e Mobilità

**DETERMINAZIONE N**

1797 del 20/12/2024

Oggetto:

ARNO VITA NOVA PR FESR 2021-2027. REALIZZAZIONE DI UNA PASSERELLA CICLOPEDONALE SULL'ARNO TRA LIMITE E TINAIA. CUP C81B23000790003. DETERMINA A CONTRARRE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DEGLI INCARICHI PROFESSIONALI FINALIZZATI ALLA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA.

## LA DIRIGENTE

### Richiamate:

- la deliberazione di C.C. n. 54 del 28/07/2023 avente ad oggetto “APPROVAZIONE DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP 2024-2026)”;
- la deliberazione di C.C. n. 108 del 28/12/2023, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per il periodo 2024/2026, e le successive deliberazioni di variazione allo stesso;

### Visti:

- la delibera della G.C. n. 250 del 28/12/2023 ad oggetto "PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2024-2026 ASSEGNAZIONE RISORSE AI DIRIGENTI";
- il Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi approvato con Deliberazione di G.C. n. 15 del 24/02/2012 e successive modifiche;
- l'art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 —, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;
- il Regolamento comunale sui controlli interni;
- la Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- il Decreto del Sindaco n. 109 del 30/07/2024 avente ad oggetto: “Affidamento dell'incarico dirigenziale del settore Lavori Pubblici e Patrimonio all'ing. Roberta Scardigli”;

### Premesso che:

- con delibera di Giunta Regionale n. 204 del 28 febbraio 2022 sono stati approvati gli elementi essenziali della Manifestazione di interesse per l'individuazione delle aree urbane e delle strategie territoriali del Programma Regionale FESR 2021-2027, Obiettivo Specifico OS 5.1;
- con decreto dirigenziale n. 4142 del 10 marzo 2022 Regione Toscana ha approvato l'Avviso per la richiesta di manifestazione di interesse per l'individuazione delle aree urbane e delle strategie territoriali del PR FESR 2021-2027, Obiettivo specifico 5.1;
- in riferimento a tale avviso, i Comuni di Empoli e Capraia e Limite hanno presentato in data 31 marzo 2022 istanza di candidatura per ottenere il finanziamento su fondi PR FESR 2021-2027 della strategia territoriale denominata “ARNO VITA NOVA Move Live Learn”;
- con delibera di Giunta Regionale n. 422 dell'11 aprile 2022, in coerenza con quanto previsto dall'Accordo di partenariato, sono state selezionate le proposte progettuali per l'ammissione al Programma Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR) 2021-2027 e con delibera di Giunta Regionale n. 1060 del 26 settembre 2022 si è provveduto all'aggiornamento dell'elenco delle strategie territoriali finanziabili, tra le quali è presente la strategia “ARNO VITA NOVA Move Live Learn” dei Comuni di Empoli e Capraia e Limite;
- nel PR FESR 2021-27 sono individuate le tredici Strategie Territoriali da sostenere nell'ambito dell'Obiettivo Specifico E.1.

### Atteso che:

- la strategia territoriale “ARNO VITA NOVA. Move Live Learn” si configura come uno strumento di sviluppo che prevede operazioni di rigenerazione e riqualificazione urbana che, in una prospettiva di innovazione, sviluppo sostenibile e inclusivo, possano fornire ai cittadini servizi pubblici, qualità dell'abitare e del vivere, riducendo le criticità socio-economiche presenti e il degrado sociale e ambientale, recuperando spazi e immobili in aree dismesse;

- in questo contesto la strategia progettuale intende proseguire le azioni di rigenerazione afferenti al Progetto di Innovazione Urbana “HOPE” e ai progetti “NEXT GENERATION UE” finanziati con fondi PNRR attraverso 4 interventi sul territorio:
  - 1) Recupero di Palazzo Ghibellino a Empoli;
  - 2) Restauro di Porta Pisana a Empoli e valorizzazione degli spazi esterni;
  - 3) Recupero del complesso degli Ex Macelli a Empoli;
  - 4) Realizzazione di una passerella ciclopedonale sull'Arno tra Limite e Tinaia.

#### **Tenuto conto che:**

- questa Amministrazione, in coerenza con la programmazione relativa al Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR) e al Programma Regionale “PR Toscana FESR 2021-2027” vuole rispondere alle criticità sociali ed economiche presenti nel territorio utilizzando spazi attualmente non utilizzati o sotto utilizzati, in posizione strategica rispetto al centro storico e ai principali sistemi di collegamento del territorio;
- nella strategia territoriale “ARNO VITA NOVA Move Live Learn” la “*realizzazione di una passerella ciclopedonale sull'Arno tra Limite e Tinaia*”, nei Comuni di Empoli e Capraia e Limite, intende rispondere ai bisogni emersi, a livello intercomunale, di migliorare le relazioni con i tessuti urbani circostanti, con i margini urbani e con i territori separati dall'Arno, potenziando la rete infrastrutturale nel suo complesso e integrando la rete ciclopedonale tra le due rive dell'Arno attraverso interventi di mobilità urbana multimodale sostenibile;
- il “*realizzazione di una passerella ciclopedonale sull'Arno tra Limite e Tinaia*” prevede un intervento del valore complessivo di € **3.300.000,00** dei quali 2.300.000,00 per lavori e oneri della sicurezza e € 1.000.000 per somme a disposizione;
- con d.d. 1087 del 23/08/2024 sono approvati per l'opera il **Quadro Esigenziale (QE)** e il **Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP)**, così definiti:
  - a) il *Quadro Esigenziale (QE)* individua gli obiettivi generali da perseguire attraverso la realizzazione dell'intervento, i fabbisogni, le esigenze del committente e della collettività che dovranno essere soddisfatti, oltre agli indicatori di prestazione;
  - b) il *Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP)*, da redigere in coerenza con il Quadro Esigenziale, indica, in rapporto alla dimensione, alla specifica tipologia e alla categoria dell'intervento da realizzare, le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni livello della progettazione;
- in conseguenza a quanto definito nei due precedenti documenti, si ritiene di dover procedere con la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica ai sensi dell'art. 41 del D.lgs. 36/2023 come primo livello di approfondimento tecnico progettuale dell'intervento;
- come stabilito nel DIP, sulla base delle prestazioni professionali dei servizi di ingegneria e architettura individuate per la redazione del PFTE non è possibile, per mancanza di requisiti, competenze e disponibilità temporali, individuare le figure professionali all'interno dell'Ufficio Tecnico Comunale necessarie a completare il servizio, pertanto risulta necessario affidare le prestazioni professionali esternamente, con le modalità stabilite dall'art. 50, comma 1, del D.lgs. 36/2023.

#### **Considerato che:**

- l'intervento identificato con CUI L01329160483202400004 è ascritto per l'importo di € 350.000,00 all'annualità 2024 del Programma delle OO.PP. 2024/2026 approvato con delibera C.C. n. 102 del 28/12/2023, da finanziare con risorse proprie di bilancio al capitolo n. 2918129 INCARICHI PROFESSIONALI - STUDIO DI FATTIBILITA' ARNO VITA NOVA- PASSARELLA SULL'ARNO TRA LIMITE E TINAIA - AVANZO DISPON.

#### **Dato atto che:**

- con decreto dirigenziale n. 17767 del 31 luglio 2024, avente ad oggetto “*PR FESR 2021/2027. Avviso per la definizione delle operazioni delle Strategie Territoriali in Aree Urbane*” Regione Toscana ha stabilito le modalità per selezionare le operazioni e gli interventi che dovranno perseguire gli obiettivi delle strategie territoriali;

- è previsto, tra la documentazione da presentare per la selezione delle operazioni, il caricamento sul Sistema Finanziamenti Toscana (SFT) di Sviluppo Toscana S.p.A. del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE) redatto ai sensi dell'art. 41 del D.lgs. 36/2023;
- l'Allegato A del citato decreto prevede inoltre, all'art. 16 “Modalità di accelerazione del percorso procedurale delle Strategie” che “alcuni interventi ricompresi nell’elenco delle operazioni potranno sostanziarsi in una proposta progettuale da perfezionarsi con il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE) entro il termine di 6 mesi dalla sottoscrizione dell’Accordo.

**Ritenuto opportuno** dover affidare esternamente i servizi di ingegneria e architettura per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economico (PFTE) per la “realizzazione di una passerella ciclopedonale sull’Arno tra Limite e Tinaia”;

**Tenuto conto che** l’importo complessivo dell’affidamento del servizio di ingegneria e architettura per la redazione del PFTE risulta pari a € **223.485,68** (oltre a oneri previdenziali e IVA) come segue:

<b>QUADRO ECONOMICO DEL SERVIZIO</b>	
	<b>importo</b>
<b>CORRISPETTIVO</b>	<b>€ 223.485,68</b>
Oneri previdenziali (4%)	€ 8.939,43
<b>PARZIALE</b>	<b>€ 232.425,11</b>
IVA (22%)	€ 51.133,52
<b>IMPORTO LORDO</b>	<b>€ 283.558,63</b>

**Ritenuto altresì** necessario procedere con l’approvazione della determina a contrarre con la quale si dà avvio alle procedure per l'affidamento dell'appalto;

**Visto** l'art. 17, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023, nel quale si definisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

**Rilevato**, preliminarmente, come le prestazioni di cui all’oggetto possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall’articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023;

**Considerato che:**

- il fine pubblico che si intende perseguire è la rigenerazione e riqualificazione urbana che, in una prospettiva di innovazione, sviluppo sostenibile e inclusivo, possano fornire ai cittadini servizi pubblici, qualità dell’abitare e del vivere, riducendo le criticità socio-economiche presenti e il degrado sociale e ambientale, recuperando spazi e immobili in aree dismesse;
- la forma contrattuale è la scrittura privata dei servizi;
- le clausole essenziali dell'affidamento sono indicate nella documentazione allegata;
- la procedura di gara è una procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del Codice dei contratti D.lgs. 36/2023, l'offerta sarà selezionata in base al criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa al prezzo e qualità ai sensi dell’art. 108 del D.lgs. 36/2023 secondo il metodo del ribasso percentuale.
- con la presente determinazione, il Rup conferisce delega della fase di aggiudicazione al responsabile della centrale di committenza dell’Unione dei Comuni Circondario Empolese Valdelsa ad indire la procedura aperta di cui trattasi, ad acquisire il Cig della gara e a gestire la stessa fino alla fase della proposta di aggiudicazione;

**Tenuto conto che** in data 03/04/2018 repertorio n. 4040 il Comune di Empoli ha sottoscritto con l’Unione dei Comuni Circondario Empolese Valdelsa apposita convenzione per l’istituzione e funzionamento della centrale di committenza.

**Ritenuto di** incaricare l’Unione dei Comuni Circondario Empolese Valdelsa, in qualità di centrale di committenza, allo svolgimento delle fasi successive della procedura per l'affidamento del servizio in nome e per conto del Comune di Empoli in quanto Comune convenzionato;

**Visti:**

- il D.lgs. 267/2000, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, successive modifiche e integrazioni, Tuel;

- il D.lgs. 118/2011, successive modifiche e integrazioni, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro Organismi;
- l'art. 107 del D.lgs. n. 267/2000, secondo cui spettano ai dirigenti tutti i compiti, compresi l'adozione degli atti amministrativi che impegnano l'Ente verso l'esterno, di attuazione degli obiettivi e dei programmi adottati dagli organi politici, secondo le modalità stabilite dallo Statuto e dai Regolamenti comunali.

## DETERMINA

Per quanto sopra premesso che qui si richiama e si approva

**Di dare atto** che si provvederà con affidamento esterno ai sensi dell'art. 50, comma 1, del D.lgs. 36/2023 dei servizi di ingegneria e architettura per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economico (PFTE) per la *“realizzazione di una passerella ciclopedonale sull'Arno tra Limite e Tinaia”* per le prestazioni specialistiche di progettazione strutturale, progettazione impianti idraulici, meccanici, elettrici e speciali, progettazione acustica e antincendio, coordinamento della sicurezza, indagini geologiche e archeologiche.

**Di approvare** i documenti allegati quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento indicanti le clausole essenziali dell'affidamento;

### **Di dare atto che:**

- il fine pubblico che si intende perseguire è la rigenerazione e riqualificazione urbana che, in una prospettiva di innovazione, sviluppo sostenibile e inclusivo, possano fornire ai cittadini servizi pubblici, qualità dell'abitare e del vivere, riducendo le criticità socio-economiche presenti e il degrado sociale e ambientale, recuperando spazi e immobili in aree dismesse;
- la forma contrattuale è la scrittura privata dei servizi;
- le clausole essenziali dell'affidamento sono indicate nella documentazione allegata;
- la procedura di gara è una procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del Codice dei contratti D.lgs. 36/2023, l'offerta sarà selezionata in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa al prezzo e qualità ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. 36/2023 secondo il metodo del ribasso percentuale.

**Di dare atto che** la procedura di gara sarà svolta dalla centrale di committenza dell'Unione dei Comuni Circondario Empolese Valdelsa, che svolge la funzione di centrale di committenza per il Comune di Empoli, vista la Convenzione sottoscritta in data 03/04/2018 repertorio n. 4040 con il Comune di Empoli;

**Di dare atto che** con la presente determinazione, il Rup conferisce delega della fase di aggiudicazione al responsabile della centrale di committenza dell'Unione dei Comuni Circondario Empolese Valdelsa ad indire la procedura aperta di cui trattasi, ad acquisire il Cig della gara e a gestire la stessa fino alla fase della proposta di aggiudicazione;

**Di dare atto che** l'intervento identificato con CUI L01329160483202400004 è ascritto per l'importo di € 350.000,00 all'annualità 2024 del Programma delle OO.PP. 2024/2026 approvato con delibera C.C. n. 102 del 28/12/2023, da finanziare con risorse proprie di bilancio al capitolo n. 2918129 INCARICHI PROFESSIONALI - STUDIO DI FATTIBILITA' ARNO VITA NOVA- PASSARELLA SULL'ARNO TRA LIMITE E TINAIA - AVANZO DISPON.;

**Di dare atto che:** il Responsabile Unico di Progetto è l'Ing. Roberta Scardigli;

**Di dare atto** che, ai sensi dell'articolo 183, comma 8, del Tuel, la spesa di cui al presente atto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le vigenti regole di finanza pubblica;

**Di dare atto** che con la sottoscrizione della presente determina il Responsabile attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ex art. 147 bis comma 1, D.Lgs. 267/2000.

**Di attestare**, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in conformità all'art. 6 del vigente Regolamento del Sistema Integrato dei Controlli Interni, che la formazione del presente atto è avvenuta nel rispetto degli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e che non sussistono per il

sottoscritto situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della stessa L. 241/1990.

**Di provvedere** alla pubblicazione del presente atto nel sito web istituzionale, sotto sezione “provvedimenti” “bandi di gara e contratti” di “Amministrazione Trasparente”, in relazione agli obblighi di pubblicazione previsti dagli articoli 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e artt. 20 e 28 del D. lgs. 36/2023;

**Di trasmettere** il presente atto al Servizio Ragioneria, alla CUC e, per conoscenza, alla Giunta comunale.

Di dare atto che l'imputazione contabile di quanto disposto nel presente atto è esposta nella tabella allegata che ne forma parte integrante e sostanziale

Anno	Num.	Capitolo	Anno Comp.	Piano Fin	Descrizione	Soggetto	CIG	Importo
U	2024	3603	10052.02.2918129	2024	U.2.02.03.05.001	INCARICHI PROFESSIONALI - STUDIO DI FATTIBILITA' ARNO VITA NOVA- PASSARELLA SULL'ARNO TRA LIMITE E TINAIA - AVANZO DISPON.		283.558,63

**Empoli, 20/12/2024**

Il Dirigente del Settore

**ROBERTA SCARDIGLI / ArubaPEC S.p.A.**